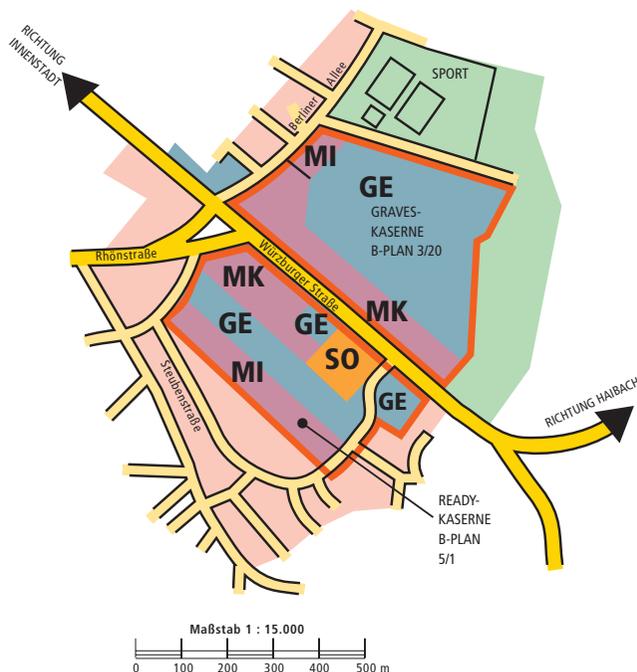


③ Gewerbegebiet ehemalige Graves- und Ready-Kaserne

Kasernenflächen markieren Anfang und Ende der Dienstleistungsachse Würzburger Straße. Nach dem Rückzug der amerikanischen Streitkräfte wurden die Flächen sukzessive für die gewerbliche Nutzung erschlossen. Die Graves-Kaserne bietet Parzellen in flexibler Größe für die Umsetzung ihrer Unternehmensziele. Produktionsorientierte Dienstleistungen sind hier besonders gut aufgehoben.

	Graves-Kaserne	Ready-Kaserne
• Eigentümer:	BRD	BRD
• Größe:	Zwischen 1.000 und 9.800 qm	Zwischen 3.000 und 8.000 qm
• Gebietstyp:	Gewerbegebiet	Gewerbegebiet
• Grundflächenzahl:	0,8	0,8
• Geschossflächenzahl:	Zwischen 1,0 und 3,0	1,8
• Bebauungsplan:	Rechtskräftig	Rechtskräftig
Zu finden im Themen-Stadtplan Wirtschaft: O 21 - O 22		



④ Gewerbegebiet Ebersbacher Straße

Das 1998 erschlossene Gewerbegebiet Ebersbacher Straße liegt im Süden des Stadtteils Schweinheim. Es bietet attraktive Baugrundstücke für kleine und mittlere Gewerbebetriebe. Gerade Existenzgründer finden in der Ebersbacher Straße ideale Ansiedlungsbedingungen.

• Eigentümer:	Stadt Aschaffenburg, Privat
• Größe:	Zwischen 800 und 1.500 qm
• Gebietstyp:	Gewerbegebiet
• Grundflächenzahl:	0,8
• Geschossflächenzahl:	Bis 1,6
• Bebauungsplan:	Rechtskräftig
Zu finden im Themen-Stadtplan Wirtschaft: R 20	

